

**Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жени Егоровой, д.12, к.1, проведенного в форме очного и заочного голосования.**

г. Санкт-Петербург

26.06. 2016г

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Жени Егоровой, д.12,к.1, проведенного в форме очного и заочного голосования с 25.05.16. по 25.06. 2016г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме составляет: 13994.99 м.кв.

Приняли участие в голосовании собственники помещений общей площадью: 7253.4 м кв., что составляет 51.8 % от общей площади многоквартирного дома.

**Кворум: имеется**

**м. кв.**

**%от общей площади МКД.**

**Повестка дня.**

**1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания**

Председатель собрания: Игнатова В.М.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» 100% «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Секретарь собрания: Алексенко Н.А.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Счетная комиссия: Ненилин И.В. Таранов Ю.В.

**2. Утвердить отчет по текущему ремонту за 2015г**

«за» 99,9%

«против» — %

« воздержались» 0,1%

**3. Принятие решения о величине размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.**

В связи с вступлением в силу Распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 444-р от 25.12.2015г. с 01.07.2016г.

Управляющая организация предлагает утвердить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений:

1) Управление многоквартирным домом - 2,29 руб. с 1м кв. общей площади жилого помещения в месяц.

«ЗА» 95,5%

«против» 4,5%

« воздержался» — %

2) Содержание общего имущества в многоквартирном доме: 10,39 руб. с 1м кв. общей площади жилого помещения в месяц.

«ЗА» 95,5%

«против» 4,5%

« воздержался» — %

3) Текущий ремонт общего имущества в МКД - 5,84 руб. с 1м кв. общей площади жилого помещения в месяц.

«ЗА» 95,5%

«против» 4,5%

« воздержался» — %

4) Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящегося на земельном участке, входящего в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома - 1,52 руб. с 1м кв. общей площади жилого помещения в месяц.

«за» 95,5%

«против» 4,5%

«воздержались» — %

5) Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) - 1,36 руб. с 1м кв. общей площади жилого помещения в месяц.

«за» 95,5%

«против» 4,5%

«воздержались» — %

6) Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) - 0,34 руб. с 1м кв. общей площади жилого помещения в месяц.

«за» 95,5% «против» 4,5% «воздержались» \_\_\_\_\_%

7) Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего домового имущества в МКД) – 0,65 руб. с 1м кв. общей площади жилого помещения в месяц  
«за» \_\_\_\_\_% «против» \_\_\_\_\_% «воздержались» \_\_\_\_\_%

8) Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в МКД) в том числе:  
а) эксплуатация приборов учета электрической энергии – 0,06 руб. с 1м кв. общей площади жилого помещения в месяц

«за» 95,5% «против» 4,5% «воздержался» \_\_\_\_\_%

б) эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды – 0,51 руб. с 1м кв. общей площади жилого помещения в месяц

«за» 95,5% «против» 4,5% «воздержался» \_\_\_\_\_%

в) эксплуатация приборов учета холодной воды – 0,05 руб. с 1м кв. общей площади жилого помещения  
«за» 95,5% «против» 4,5% «воздержался» \_\_\_\_\_%

9) Содержание и ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества МКД) – размер платы за содержание и ремонт лифтов определяется по формуле.  
«за» 95,5% «против» 4,5% «воздержался» \_\_\_\_\_%

4. Выбор уполномоченного лица и наделение его правом осуществлять все действия, необходимые для выполнения решений, принятых общим собранием.  
ФИО Игнатова В.М., Таранов Ю.В.

«за» 100% «против» \_\_\_\_\_% «воздержался» \_\_\_\_\_%

5. Определение места хранения протокола и решений собственников МКД.  
- в совете МКД

«за» \_\_\_\_\_% «против» \_\_\_\_\_% «воздержался» \_\_\_\_\_%

- в управляющей организации по адресу: пр. Луначарского, д.5

«за» 100% «против» \_\_\_\_\_% «воздержался» \_\_\_\_\_%

Председатель собрания: Игнатова В.М.

Подпись 

Секретарь собрания: Алексенко Н.А.

Подпись 

« 25 » июня 2016года.